

**Уважаемые собственники
помещений многоквартирного дома
№ 4-А по ул. Тенишевой в г. Смоленске!**

В соответствии со ст.158 ЖК РФ если собственниками помещений в многоквартирном доме на их общем собрании не приняты решение об установлении размера платы за содержание и текущий ремонт жилого помещений, такой размер устанавливается органом местного самоуправления.

Согласно решения 54-й сессии Смоленского городского Совета V созыва от 28.06.2019 № 850 «Размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли или не реализовали решение о выборе способа управления многоквартирным домом – до выбора управляющей организации, и для собственников жилых помещений, которые осуществили выбор способа управления многоквартирным домом, но на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения – до принятия общим собранием собственников помещений решения о размере платы, устанавливается в соответствии с подпунктом 1.1.1. В соответствии с данным подпунктом размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для домов аналогичной классификации с 01 июля 2019 года составляет 15,32 руб. за 1 м² помещения собственника.

ООО «ТСЖ+ Сервис» уведомляет, что размер платы за жилое помещение с 01.10.2020 года составляет 15,32 руб. за 1 м² помещения собственника.

Администрация ООО «ТСЖ+Сервис»